Formato 5 - Capacidad residual

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 4143.010.32.1425-2022

FORMATO
CAPACIDAD RESIDUAL

PROPONENTE: **CONSORCIO CONSTRUIR INGENIERIA**
INTEGRANTE: MAURICIO HOLGUIN GUERRERO
NIT O C.C: 16.758.135

P.O. PARA EL PROCESO EN PESOS **$ 385.020.848**

No.	PROPONENTE/INTEGRANTE (Razon social/nombre)	% PART. UT	CAPACIDAD ORGANIZACIÓN (CO) - NOTA 1	CONTRATOS EJECUTADOS (SEGÚN RUP EN SMMLV)	VALOR ACTUALIZADO CONTRATOS EJECUTADOS (EN PESOS)	FACTOR EXPERIENCIA (VR. CONTRATOS / (PO*%UT)) NOTA 2	CAPACIDAD TECNICA (CT) NOTA 3	CAPACIDAD FINANCIERA (CF) NOTA 4	SALDO CONTRATOS EN EJECUCION (EN PESOS) NOTA 5	K RESIDUAL	Condición (Admisible / No Admisible)
1	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	20%	$ 2.077.610.000,00		$ 25.838.789.135,00	348,42	20	40	0	$ 3.324.176.000	

(1): CO corresponde a los ingresos operacionales, según los años de informacion financiera y de acuerdo con lo establrcido en el articulo 72 de la Ley 1682 de 2013,

(2): De acuerdo con la cartilla la E corresponde al valor total en pesos de los contratos ejecutados relacionados en el RUP (segmento 72) dividio entre el PO multiplicado por el % participación, cuando es oferente plural

(3): De acuerdo con la cartilla el puntaje para CT depende del numero de socios, tomado del CE y RL
(4): De acuerdo con la cartilla el puntaje para CF depende del Indice de Liquidez reportado en el RUP

(5): Información tomada de saldo de contratos

En constancia de lo anterior firmo este documento a los 30 días del mes de SEPTIEMBRE de 2022

MAURICIO HOLGUIN GUERRERO
C.C. 16.758.135 de cali
Integrante del CONSTRUIR INGENIERIA

DIEGO CESAR BALANTA RIASCOS
C.C.91.238.748 de Bucaramanga
T.P.307698-T
Contador Público

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 4143.010.32.1425-2022

FORMATO PARA LA ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA CONTRATOS DEL SEGMENTO 72 (CAPACIDAD RESIDUAL)

PROPONENTE: CONSORCIO **CONSTRUIR INGENIERIA**

INTEGRANTE: MAURICIO HOLGUIN GUERRERO

NIT O C.C: 16.758.135

Contratos relacionados con la actividad de la construcción - segmento 72 Clasificador UNSPSC	Participación del proponente en la estructura plural	Valor total en SMMLV	Valor total de los contratos ejecutados (Valor del contrato ponderado por el porcentaje de participacion, en pesos colombianos)
1	100%	85,78	$ 85.780.000
2	100%	77,21	$ 77.210.000
3	100%	131,92	$ 16.758.135
4	100%	76,88	$ 76.880.000
5	100%	1,65	$ 1.650.000
6	100%	56,18	$ 56.180.000
7	100%	116,27	$ 116.270.000
8	100%	202,52	$ 202.520.000
9	100%	230,65	$ 230.650.000
10	100%	139,72	$ 139.720.000
11	50%	433,64	$ 216.820.000
12	100%	161,54	$ 161.540.000
13	100%	893,86	$ 893.860.000
14	100%	87,45	$ 87.450.000
15	100%	17,45	$ 17.450.000
16	100%	760,05	$ 760.050.000
17	100%	172,70	$ 172.700.000
18	100%	147,60	$ 147.600.000
19	100%	400,37	$ 400.370.000
20	100%	139,25	$ 139.250.000
21	100%	12,98	$ 12.980.000
22	100%	314,43	$ 314.430.000
23	100%	45,18	$ 45.180.000
24	100%	345,69	$ 345.690.000
25	100%	99,40	$ 99.400.000
26	100%	48,54	$ 48.540.000
27	100%	113,27	$ 113.270.000
28	100%	97,08	$ 97.080.000
29	100%	122,94	$ 122.940.000
30	100%	120,51	$ 120.510.000
31	100%	120,53	$ 120.530.000
32	100%	191,38	$ 191.380.000
33	100%	165,05	$ 165.050.000
34	100%	204,79	$ 204.790.000
35	100%	47,34	$ 47.340.000
36	100%	72,94	$ 72.940.000
37	100%	19,51	$ 19.510.000
38	100%	56,21	$ 56.210.000
39	100%	69,55	$ 69.550.000
40	100%	14,00	$ 14.000.000
41	100%	38,78	$ 38.780.000
42	100%	35,05	$ 35.050.000
43	100%	14,93	$ 14.930.000
44	100%	27,08	$ 27.080.000
45	100%	97,07	$ 97.070.000
46	100%	13,59	$ 13.590.000
47	100%	9,71	$ 9.710.000
48	100%	37,72	$ 37.720.000
49	100%	68,20	$ 68.200.000
50	100%	111,22	$ 111.220.000
51	100%	24,65	$ 24.650.000
52	100%	99,04	$ 99.040.000
53	100%	58,07	$ 58.070.000
54	100%	56,48	$ 56.480.000
55	100%	42,43	$ 42.430.000
56	100%	80,70	$ 80.700.000
57	100%	10,00	$ 10.000.000
58	100%	120,53	$ 120.530.000
59	100%	9,61	$ 9.610.000
60	100%	37,66	$ 37.660.000
61	100%	26,17	$ 26.170.000
62	100%	78,50	$ 78.500.000
63	100%	95,14	$ 95.140.000
64	100%	114,17	$ 114.170.000
65	100%	49,06	$ 49.060.000
66	100%	58,13	$ 58.130.000
67	100%	88,37	$ 88.370.000
68	100%	104,64	$ 104.640.000
69	100%	920,95	$ 920.950.000
70	20%	362,59	$ 72.518.000
71	20%	89,03	$ 17.806.000
72	50%	1.041,18	$ 520.590.000
73	100%	51,71	$ 51.710.000
74	100%	31,91	$ 31.910.000
75	50%	796,07	$ 398.035.000
76	100%	92,21	$ 92.210.000
77	100%	181,69	$ 181.690.000
78	100%	259,52	$ 259.520.000
79	30%	757,32	$ 227.196.000
80	100%	242,32	$ 242.320.000
81	100%	324,49	$ 324.490.000
82	100%	407,88	$ 407.880.000
83	100%	189,31	$ 189.310.000
84	40%	898,95	$ 359.580.000
85	50%	695,12	$ 347.560.000

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 4143.010.32.1425-2022

FORMATO PARA LA ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA CONTRATOS DEL SEGMENTO 72 (CAPACIDAD RESIDUAL)

PROPONENTE: CONSORCIO CONSTRUIR INGENIERIA

INTEGRANTE: MAURICIO HOLGUIN GUERRERO

NIT O C.C: 16.758.135

Contratos relacionados con la actividad de la construcción - segmento 72 Clasificador UNSPSC	Participación del proponente en la estructura plural	Valor total en SMMLV	Valor total de los contratos ejecutados (Valor del contrato ponderado por el porcentaje de participacion, en pesos colombianos)
86	100%	230,27	$ 230.270.000
87	100%	48,72	$ 48.720.000
88	100%	41,76	$ 41.760.000
89	100%	71,51	$ 71.510.000
90	60%	65,49	$ 39.294.000
91	100%	292,92	$ 292.920.000
92	100%	331,36	$ 331.360.000
93	50%	673,24	$ 336.620.000
94	100%	438,11	$ 438.110.000
95	100%	445,74	$ 445.740.000
96	50%	800,26	$ 400.130.000
97	100%	332,90	$ 332.900.000
98	100%	842,54	$ 842.540.000
99	100%	189,54	$ 189.540.000
100	100%	50,59	$ 50.590.000
101	100%	56,47	$ 56.470.000
102	100%	436,22	$ 436.220.000
103	100%	130,85	$ 130.850.000
104	100%	142,92	$ 142.920.000
105	100%	490,96	$ 490.960.000
106	100%	331,39	$ 331.390.000
107	100%	361,44	$ 361.440.000
108	100%	127,84	$ 127.840.000
109	100%	422,62	$ 422.620.000
110	100%	376,78	$ 376.780.000
111	100%	52,81	$ 52.810.000
112	100%	361,40	$ 361.400.000
113	100%	347,37	$ 347.370.000
114	100%	252,72	$ 252.720.000
115	100%	257,89	$ 257.890.000
116	100%	397,92	$ 397.920.000
117	100%	525,70	$ 525.700.000
118	100%	62,08	$ 62.080.000
119	50%	94,72	$ 47.360.000
120	100%	374,53	$ 374.530.000
121	100%	434,36	$ 434.360.000
122	100%	275,12	$ 275.120.000
123	100%	290,66	$ 290.660.000
124	100%	97,09	$ 97.090.000
125	100%	290,69	$ 290.690.000
126	100%	414,66	$ 414.660.000
127	100%	48,17	$ 48.170.000
128	100%	595,07	$ 595.070.000
129	100%	112,17	$ 112.170.000
130	100%	132,47	$ 132.470.000
131	100%	110,39	$ 110.390.000
132	80%	434,84	$ 347.872.000
133	100%	18,56	$ 18.560.000
134	100%	24,07	$ 24.070.000
135	100%	37,75	$ 37.750.000
136	100%	93,56	$ 93.560.000
137	100%	92,43	$ 92.430.000
138	100%	205,54	$ 205.540.000
139	100%	27,73	$ 27.730.000
140	100%	7,15	$ 7.150.000
TOTAL (EN PESOS COLOMBIANOS Y SMMLV)		**29.765,02**	**$ 25.838.789.135**
	PRESUPUESTO OFICIAL		**$ 370.802.553**
	EXPERIENCIA		**$ 348,42**

En constancia de lo anterior firmo este documento a los 30 días del mes de SEPTIEMBRE de 2022

MAURICIO HOLGUIN GUERRERO
C.C. 16.758.135 de cali
Integrante del CONSORCIO CONSTRUIR INGENIERIA

DIEGO CESAR BALANTA RIASCOS
C.C.91.238.748 de Bucaramanga
T.P.307698-T
Contador Público

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 4143.010.32.1425-2022

CERTIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD TECNICA

PROPONENTE: CONSORCIO CONSTRUIR INGENIERIA

INTEGRANTE: MAURICIO HOLGUIN GUERRERO

NIT O C.C: 16.758.135

Nombre del Socio y/o Profesional	Profesion	No. de Matrìcula Profesional	Nùmero y Año del Contrato Laboral o de Prestaciòn de Servicios	Vigencia del Contrato
MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	INGENIERO CIVIL	25202-49189	16/12/1993	INDEFINIDO

En constancia de lo anterior firmo este documento a los 30 días del mes de SEPTIEMBRE de 2022

MAURICIO HOLGUIN GUERRERO

DIEGO CESAR BALANTA RIASCOS
C.C.91.238.748 de Bucaramanga
T.P.307698-T
Contador Público

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 4143.010.32.1425 2022

CONTRATOS EN EJECUCION

PROPONENTE: CCONSORCIO CONSTRUIR INGENIERIA

INTEGRANTE: MAURICIO HOLGUIN GUERRERO

NIT O C.C: 16.758.135

CON EL FIN DE ACREDITAR LA CAPACIDAD RESIDUAL PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS (C) (DECRETO 791 DE ABRIL 14 DE 2014, ARTÍCULO 72 DE LA LEY 1682 DE 2013), A CONTINUACIÓN NOS PERMITIMOS RELACIONAR LOS CONTRATOS EN EJECUCIÓN QUE AFECTAN MI CAPACIDAD RESIDUAL, EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

CONTRATO No.	PLAZO DEL CONTRATO (MESES) (B)	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIACIÓN DD-MM-AÑO	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN % (C)	DIAS EJECUTADOS DEL CONTRATO DÍAS	DIAS POR EJECUTAR DEL CONTRATO, A PARTIR DE LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA OBJETO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN	VALOR DIARIO DEL CONTRATO EN EJECUCIÓN (E)=A / (B * 30 días)	SALDO DEL CONTRATO EN EJECUCIÓN (F)=(E)*(D)*(C)	CONTRATO SUSPENDIDO SI / NO	FECHA DE SUSPENSIÓN DD/MM/AAA
								$ -		
		MANIFIESTO NO TENER CONTRATOS EN EJECUCIÓN						$ -		
VALOR TOTAL CONTRATOS EN EJECUCIÓN (EN PESOS COLOMBIANOS)							**$ -**	**$ -**		

LA INFORMACIÓN INCLUIDA EN ESTE ANEXO ES DE RESPONSABILIDAD DEL PROPONENTE

NOTA No 1	LA INFORMACIÓN AQUÍ PRESENTADA, ES VERAS Y SE PRESENTA BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, QUE SE ENTIENDE PRESTADA CON LA SUSCRIPCIÓN DEL MISMO.
NOTA No 2	EL FORMULARIO DEBE SER DILIGENCIADO POR EL PROPONENTE O POR CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL CUANDO EL PROPONENTE SEA PLURAL
NOTA No 3	EN LA COLUMNA (D) SI LOS DÍAS POR EJECUTAR SON MAYOR A UN AÑO, EL PROPONENTE OBLIGATORIAMENTE DEBE COLOCAREN ESTA COLUMNA 360 DÍAS
NOTA No 4	PARA LA ACREDITACIÓN DA CRITERIO DE EXPERIENCIA SE TOMARAN TODOS LOS CONTRATOS RELACIONADOS EN EL PRESENTE FORMULARIO.
NOTA No 5	PARA CONSORCIO UNIONES TEMPORALES SE DEBE INFORMAR QUE INTEGRANTE APORTA LA EXPERIENCIA.

MAURICIO HOLGUIN GUERRERO
C.C. 16.758.135 de cali
Integrante del CONSORCIO CONSTRUIR INGENIERIA

DIEGO CESAR BALANTA RIASCOS
C.C.91.238.748 de Bucaramanga
T.P.307698-T
Contador Público



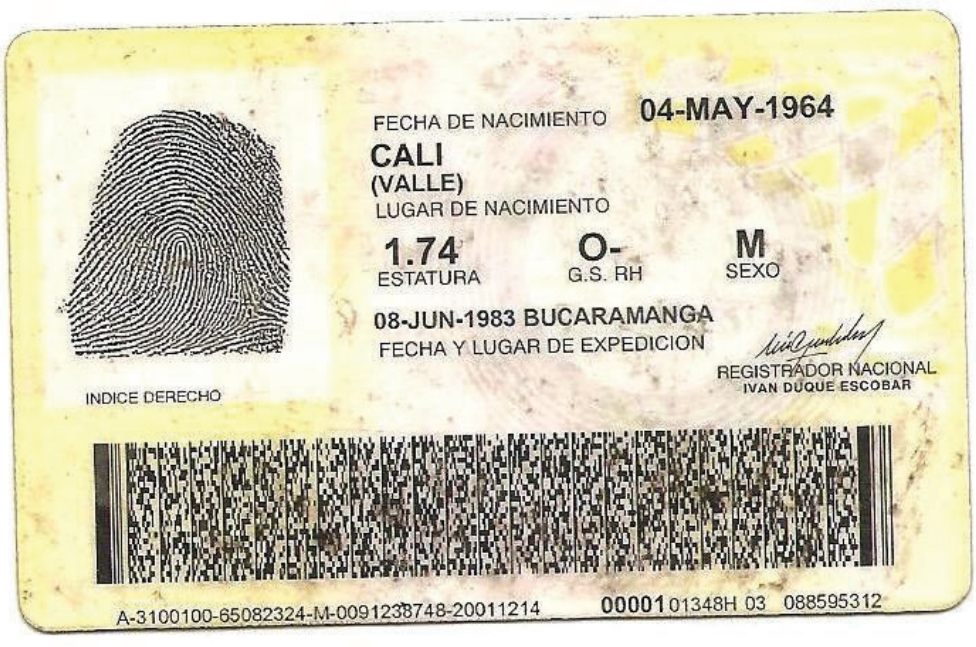
REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 91238748

BALANTA RIASCOS
APELLIDOS

DIEGO CESAR
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 04-MAY-1964

CALI
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.74 ESTATURA | O- G.S. RH | M SEXO

08-JUN-1983 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

INDICE DERECHO

A-3100100-65082324-M-0091238748-20011214 00001 01348H 03 088595312



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

30769-T

DIEGO CESAR
BALANTA RIASCOS
C.C. 91238748
RESOLUCION INSCRIPCION 1777 FECHA 18/12/1991
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI

Presidente

00038489



FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

091238748

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

3 2 E F C 6 7 A 2 F C F 7 6 0 2

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DIEGO CESAR BALANTA RIASCOS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 91238748 de BUCARAMANGA (SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 30769-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARIA DE EDUCACION

SELECCIÓN ABREVIADA

4143.010.32.1425-2022

FORMULARIO No. 4

CERTIFICACION DE CONTRATOS PARA ACREDITAR EL FACTOR DE EXPERIENCIA (E) EN LA DETERMINACION DEL K RESIDUAL

OFERENTE: CITY EDUCACION 2022

Contratos relacionados con la actividad de la construcción- segmento 72 Clasificador UNSPSC	Participación del proponente en el contratista plural	Valor total de los contratos en ejecución (Valor del contrato ponderado por la participación)
SIN CONTRATOS		
		Total : 0.0

En constancia de lo anterior firmo este documento a los días (16) del mes de (AGOSTO) de 2022

Firma representante legal del Oferente

R/L LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO

CITY EDUCACION 2022

C.C 1.065.808.757

Los representantes de los integrantes del Oferente plural deben suscribir cada uno el presente documento.

FORMULARIO 1
Certificación de la Capacidad Técnica

INTEGRANTE: **LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO**

Nombre del socio y/o profesional de la arquitectura, ingeniería o geología	Profesión	N° de matrícula profesional	Número y año del Contrato laboral o de prestación de servicios profesionales	Vigencia del Contrato
LUIS EDUARDO FERNANDEZ R.	ING. CIVIL	08202-412356 ATL	Independiente	Sin Término

En constancia de lo anterior firmo este documento a los dieciséis (16) días del mes de agosto de 2022.

Firma representante legal

Nombre: **LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO**
Documento de Identidad: 1.065.808.757 de Valledupar

JAMES FERNANDO RIOS S.
TP. 127532-T
CONTADOR PÚBLICO

DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI|
SECRETARIA DE EDUCACION

SELECCIÓN ABREVIADA 4143.010.32.1425-2022

FORMULARIO No. 3- CONTRATOS VIGENTES PARA VERIFICACION DE K RESIDUAL

INTEGRANTE: LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO

No. DE ORDEN	RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATANTE	CONTRATO		FORMA DE EJECUCION		PLAZO DE EJECUCIÓN (MESES)	FECHA CONTRACTUAL DE INICIACION (DD-MM-AA)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUIDAS SUS ADICIONES, SUS AJUSTES Y EL IVA (EN PESOS) (1)	VALOR DEL CONTRATO POR EJECUTAR	TERMINO PENDIENTE DE EJECUCION DEL CONTRATO (DIAS)	VALOR DEL CONTRATO POR EJECUTAR DIVIDIDO EN EL TERMINO PENDIENTE DE EJECUCION DEL CONTRATO (PESOS/DIAS)
		NÚMERO	OBJETO	I, C, UT	%						
MANIFIESTO QUE NO POSEO CONTRATOS EN EJECUCION A LA FECHA DE CIERRE DEL PRESENTE PROCESO											
									SALDO DE LOS CONTRATOS EN EJECUCION (SCE)		

LA INFORMACIÓN INCLUIDA EN ESTE FORMULARIO ES DE RESPONSABILIDAD DEL PROPONENTE.
NOTA No. 1: PARA CADA CONTRATO SE DEBE INDICAR LA RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATANTE, EL NÚMERO Y/O OBJETO Y SI SE HA EJECUTADO EN FORMA INDIVIDUAL (I), CONSORCIO (C), UNIÓN TEMPORAL (UT) O BAJO CUALQUIER OTRA MODALIDAD DE ASOCIACIÓN Y EL PORCENTAJE DE PARTIC
NOTA No. 2: EN EL CASO DE CONTRATOS SUSCRITOS EN CONSORCIO, UNIÓN TEMPORAL U OTRA MODALIDAD DE ASOCIACIÓN, INDICAR ÚNICAMENTE EL VALOR QUE CORRESPONDE SEGÚN % DE PARTICIPACIÓN.
NOTA No. 3: LOS VALORES CONSIGNADOSDEBEN EXPRESARSE EN PESOS COLOMBIANOS.
NOTA No. 4: PARA CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES CADA INTEGRANTE DEBERA DILIGENCIAR EL PRESENTE FORMULARIO.

CITY EDUCACION 2022

R/L. LUIS EDUARDO FERNÁNDEZ RENGIFO

C.C 1.065.808.757 DE VALLEDUPAR

James Fernando Rios S.

FIRMA CONTADOR PUBLICO
Nombre: JAMES FERNANDO RIOS SABOGAL
Documento de Identidad: 76330802
TP. 127532-T

NOTA: Toda la información suministrada por el proponente deberá ser veraz y estará sujeta a verificación de acuerdo con lo estipulado en los presentes pliegos de condiciones, el Artículo No. 83 de la Constitución Nacional y en los Artículos 286 a 296 del Código Penal Colombiano relacionados con la Falsedad en Documentos.

LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO

NIT 1.065.808.757-3

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A

DICIEMBRE 31 DE 2021

ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			**$ 156.418.000**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		$ 3.850.000	
Efectivo - Bancos	$ 3.850.000		
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CxC		$ 36.500.000	
Ingresos por cobrar	$ 36.500.000		
Deterioro clientes	$ 0		
INVENTARIOS		$ 116.068.000	
Contratos en ejecución	$ 116.068.000		
Deterioro inventarios	$ 0		
ACTIVO NO CORRIENTE			**$ 3.400.000**
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		$ 3.400.000	
Equipo de oficina	$ 1.600.000		
Equipo de computación y comunicación Deterioro	$ 1.800.000		
propiedad, planta y equipo	$ 0		
TOTAL ACTIVO			**$ 159.818.000**
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			**$ 548.000**
CUENTAS POR PAGAR		$ 548.000	
Costos y gastos por pagar	$ 548.000		
TOTAL PASIVO			**$ 548.000**
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL		$ 134.508.000	
Capital de personas naturales	$ 134.508.000		
RESULTADO DEL EJERCICIO		$ 24.762.000	
Utilidad del ejercicio	$ 24.762.000		
TOTAL PATRIMONIO			**$ 159.270.000**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO			**$ 159.818.000**

LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO
C.C 1.065.808.757 DE VALLEDUPAR

JAMES FERNANDO RÍOS SABOGAL
Contador
T.P. 127532-T

LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO
***NIT* 1.065.0808.757-3**

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2021

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		**$ 49.800.000**
Ingresos por honorarios	$ 49.800.000	
COSTOS		**$ 14.442.000**
Costos por honorarios	$ 14.442.000	
UTILIDAD OPERACIONAL		**$ 35.358.000**
GASTOS ORDINARIOS		**$ 10.596.000**
Financieros (intereses)	$ 96.000	
Gastos extraordinarios	$ 10.500.000	
OTRO RESULTADO INTEGRAL		**$ 0**
Otro Resultado Integral (ORI)	$ 0	
TOTAL RESULTADO Y OTRO RESULTADO INTEGRAL		**$ 24.762.000**

LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO
C.C 1.065.808.757 DE VALLEDUPAR

JAMES FERNANDO RÍOS SABOGAL
Contador
T.P. 127532-T

LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO
NIT 1.065.808.757-3

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A 31 DE DICIEMBRE DE 2021

NOTA 1. NATURALEZA

LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO dio inicio a sus actividades profesionales el día 25 de marzo de 2019, según consta en la matricula profesional expedido por el CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL INGENIERIA.

OBJETO. Su objeto principal es la construcción de obras de ingeniería civil y consultorías, pero en general para el cumplimiento de su objeto LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO puede realizar todos los actos necesarios o conexos con el desarrollo del mismo.

NOTA 2. POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO a partir del 25 de marzo del 2019 aplica las Normas de Contabilidad establecidas mediante la Ley 1314 de 2009, reglamentada por el Decreto 2706 de 2012, para las empresas del **GRUPO 3**, que deben llevar una contabilidad simplificada, tomando como base la Norma Internacional de Información Financiera, NIIF para PYMES, que da lugar al Régimen Simplificado de Contabilidad de Causación para Microempresas, NIF. Además, se aplicó la Orientación 15 de CTCP de 2015 y la Circular Guía 115-00003 de 2013 de la Superintendencia de Sociedades, así como los diferentes Conceptos de las autoridades competentes, en los apartes en que apliquen y se compartan criterios.
La contabilidad se lleva por el sistema de causación, reconociendo los ingresos, costos y gastos incurridos en cada vigencia, aunque no se haya hecho efectivo su recaudo o pago.

NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

DETALLE	SALDO
La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2021 es:	
Efectivo y Equivalentes al efectivo – Caja	$3.850.000
Total efectivo y equivalentes al efectivo	**$3.850.000**

Los recursos disponibles no tienen restricción alguna que limite su uso o disponibilidad, en lo correspondiente al periodo 2021.

LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO, reconoce los cheques recibidos de sus clientes como un mayor valor del efectivo y equivalentes, pues son títulos que se cobran en un

periodo de tiempo muy corto. Sin embargo, los cheques pendientes de cobro a la fecha de cierre se reclasifican como cuentas por cobrar hasta tanto sean cobrados.

NOTA 4. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El saldo de esta cuenta está conformado por ingresos por cobrar a contratantes y retenciones en la fuente practicadas en los pagos efectuados. A continuación se detallan los saldos al cierre de cada periodo:

DETALLE	SALDO
Ingresos por cobrar	$36.500.000
Total deudores y otras cuentas por cobrar	**$36.500.000**

La cartera de clientes siempre se representa como corriente, independientemente del calendario de recaudo esperado, a menos que se haya acordado con algún cliente en particular un plazo superior a un año y el efecto a esta transacción sea significativo.

La cartera que representaba deterioro al corte 1 de enero fue objeto de procedimientos exhaustivos de cobro durante el año 2021. El efecto de esta transacción no es material en estos estados financieros.

Al corte del año 2021 no presenta ni vencimientos ni deterioro en cartera de clientes.

NOTA 5. INVENTARIOS

Los inventarios mantenidos por LUIS EDUARDO FERNANDEZ RENGIFO corresponden a los contratos que están en ejecución. Estos inventarios no exceden su valor neto de realización.

El detalle de la cuenta de inventarios y su deterioro se muestra a continuación:

DETALLE	SALDO
Contratos en ejecución	$116.068.000
Total inventarios	**$116.068.000**

NOTA 6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

LUIS EDUARDO FERNANANDEZ RENGIFO, reconoce como propiedades, planta y equipo todos los activos que cumplan:

a) La definición de activo y
b) La definición de propiedades, planta y equipo.

No se reconocen como activos los bienes que no generan beneficios económicos aunque estén a nombre de LUIS EDUARDO FERNANANDEZ RENGIFO.

El detalle de propiedades, planta y equipo es:

DETALLE	SALDO
Equipo de oficina	$1.600.000
Equipo de computación y comunicación	$1.800.000
Total propiedad, planta y equipo	**$3.400.000**

No se presentaron perdidas por deterioro de valor en relación con los periodos informados.

NOTA 7. OBLIGACIONES FINANCIERAS Y ACREEDORES COMERCIALES

Este rubro representa los compromisos de pago adquiridos por LUIS EDUARDO FERNANANDEZ RENGIFO, por concepto de compras o servicios a crédito. Estas partidas son instrumentos financieros, dado que nacen de contratos o acuerdos entre partes.

La composición de las partidas presentadas en los estados financieros es:

DETALLE	SALDO
Costos y gastos por pagar	$548.000
Total Pasivo	**$548.000**

NOTA 8. INGRESOS

Los ingresos obtenidos por LUIS EDUARDO FERNANANDEZ RENGIFO corresponden a contratos celebrados con entidades públicas y privadas en ejecución de obras a título personal y a través de consorcios.

El detalle de la cuenta de ingresos se muestra a continuación:

DETALLE	SALDO
Honorarios	$49.800.000
Total ingresos	**$49.800.000**

NOTA 9. COSTOS

Los costos corresponden a los siguientes valores:

DETALLE	SALDO
Costo por honorarios	$14.442.000
Total costos	**$14.442.000**

NOTA 10. GASTOS ORDINARIOS

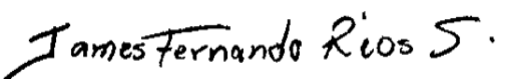
Los gastos corresponden a los intereses pagados y a otros gastos.

El detalle de la cuenta de gastos se muestra a continuación:

DETALLE	SALDO
Financieros – Intereses	$96.000
Gastos extraordinarios	$10.500.000
Total gastos	**$10.596.000**

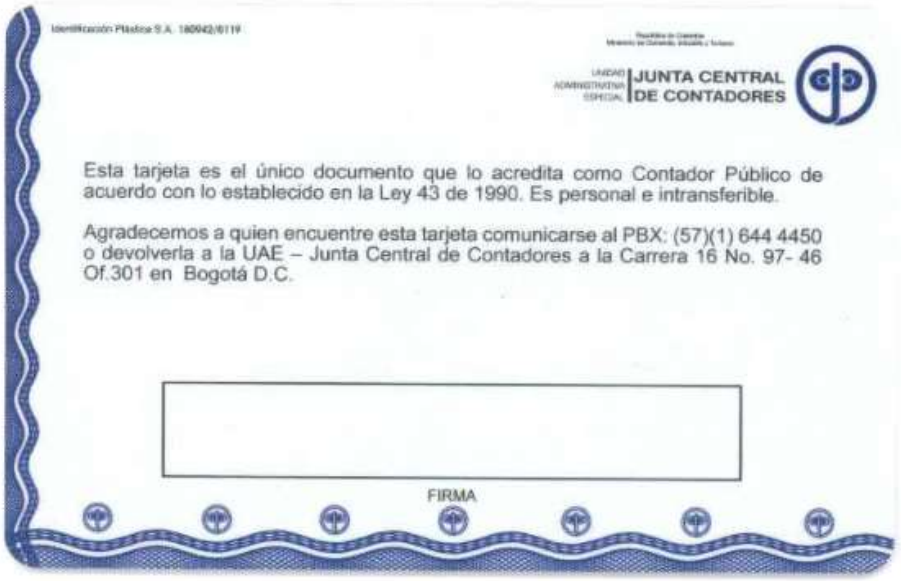


LUIS EDUARDO FERNANANDEZ BENGIFO
C.C. 1.065.808.757 de Valledupar



JAMES FERNANDO RIOS SABOGAL
Contador:
T.P. 127532-T


UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
127532-T
JAMES FERNANDO
RIOS SABOGAL
C.C. 76330802
RES. INSCRIPCION 211
DEL 19/07/2007
UNIVERSIDAD DEL CAUCA
OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL
264956
137554


UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.
FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

A5C501A15B137E3

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JAMES FERNANDO RIOS SABOGAL** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 76330802 de POPAYAN (CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 127532-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *